ООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ
«О присвоении рейтинга эмиссионным ценным бумагам и (или) их эмитенту или об изменении его рейтинговым агентством на основании заключенного с эмитентом договора»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит.Б, пом.15Н
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834

2. Содержание сообщения

2.1.1. Объект присвоения рейтинга (эмиссионные ценные бумаги и (или) их эмитент): ***Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»***

2.1.2. Вид рейтинга, который присвоен объекту рейтинговой оценки (кредитный рейтинг; рейтинг долгосрочной кредитоспособности (платежеспособности); рейтинг корпоративного управления; иное): ***Долгосрочный рейтинг дефолта эмитента в иностранной валюте***

2.1.3. Значение присвоенного рейтинга, а в случае изменения рейтинга - значения рейтинга до и после изменения: ***«B».***

2.1.4. Дата присвоения или изменения рейтинга: ***19.12.2014***

2.1.5. Краткое описание значения рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга

http://www.fitchratings.ru/ru/regulatory/ratings-definitions.html

2.1.6. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, присвоившей рейтинг (рейтингового агентства): ***Fitch Ratings CIS Ltd. Moscow branch (Фитч Рейтингз СНГ Лтд филиал в г. Москва), место нахождения: Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 26; ИНН 6036620574.***

2.2.1. Объект присвоения рейтинга (эмиссионные ценные бумаги и (или) их эмитент): ***эмиссионные ценные бумаги***

2.2.2. Вид рейтинга, который присвоен объекту рейтинговой оценки (кредитный рейтинг; рейтинг долгосрочной кредитоспособности (платежеспособности); рейтинг корпоративного управления; иное): ***Кредитный рейтинг финансового инструмента в национальной валюте.***

2.2.3. В случае если объектом присвоения рейтинга являются эмиссионные ценные бумаги эмитента, - вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки таких эмиссионных ценных бумаг:

- ***документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4-03-55234-Е***

- ***документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4-04-55234-Е***

- ***документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-04 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4В02-04-55234-Е***

2.2.4. Значение присвоенного рейтинга, а в случае изменения рейтинга - значения рейтинга до и после изменения: ***«B».***

2.2.5. Дата присвоения или изменения рейтинга: ***19.12.2014***

2.2.6. Краткое описание значения рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга

http://www.fitchratings.ru/ru/regulatory/ratings-definitions.html

2.2.7. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, присвоившей рейтинг (рейтингового агентства): ***Fitch Ratings CIS Ltd. Moscow branch (Фитч Рейтингз СНГ Лтд филиал в г. Москва), место нахождения: Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 26; ИНН 6036620574.***

3. Подписи

3.1. Генеральный директор _____ А.И. Вахмистров

подпись

3.2. Дата: «26» декабря 2014г.. М.П.