

**Сообщение о существенных фактах  
«О неисполнении обязательств эмитента перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 15Н
1.3. Место нахождения эмитента	5067847227300
1.4. ОГРН эмитента	7838360491
1.5. ИНН эмитента	55234-Е
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	ОАО «Группа ЛСР»
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг, перед владельцами которых эмитентом не исполнены соответствующие обязательства: <b>акции обыкновенные именные бездокументарные.</b></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его присвоения, в случае если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) эмиссионных ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): <b>1-01-55234-Е от 28.09.2006г.</b></p> <p>2.3. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении: <b>согласно решению годового общего собрания акционеров ОАО «Группа ЛСР» 20.06.2014 (протокол № 1/2014 от 20.06.2014) выплатить в денежной форме дивиденды за 2013 год в размере 40 рублей на одну обыкновенную именную акцию.</b></p> <p>2.4. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено, а в случае, если обязательство должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: <b>В соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» срок выплаты дивидендов номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров, не должен превышать 10 рабочих дней, а другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам - 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.</b> <b>Дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов по акциям ОАО «Группа ЛСР» – 01.07.2014г.</b> <b>Датой окончания срока для исполнения ОАО «Группа ЛСР» обязательств по выплате дивидендов по акциям является:</b> <b>- по номинальным держателям и профессиональным участникам рынка ценных бумаг доверительным управляющим – 16 июля 2014 г.,</b> <b>- по другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам – 05 августа 2014 г.</b></p> <p>2.5. Факт неисполнения (частичного неисполнения) эмитентом соответствующего обязательства перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг, в том числе по его вине (дефолт): <b>обязательство исполнено эмитентом не в полном объеме.</b></p> <p>2.8. Причина неисполнения (частичного неисполнения) эмитентом соответствующего обязательства перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: <b>Сведениями о причинах частичного неисполнения обязательства по выплате дивидендов по акциям эмитента в учетной системе номинальных держателей, эмитент не располагает. Сумма невыплаченных дивидендов по акциям эмитента в учетной системе номинальных держателей: 2 000 рублей.</b></p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «Группа ЛСР»	_____ (подпись) А.И. Вахмистров
3.2. Дата: 18.09.2014г.	м.п.