

**Сообщения о существенных фактах**

**«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru">http://www.lsrgroup.ru</a> ; <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <b>документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).</b></p> <p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: <b>4B02-03-55234-Е от 16.02.2011г.</b></p> <p>2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.</b></p> <p>2.4. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>22 марта 2011 года.</b></p> <p>2.5. Дата составления и номер протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Процентная ставка по четвертому купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (идентификационный номер выпуска 4B02-03-55234-Е от 16.02.2011 г.), утвержденным Советом директоров Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» «01» февраля 2011 г. Протокол от «01» февраля 2011 г. № 2/2011. Процентная ставка по четвертому купону по Облигациям утверждена приказом Генерального директора Эмитента (Приказ № 01-10/04 от 18.03.2011 г.).</b></p> <p>2.6. Купонный период, за который выплачиваются доходы по облигациям эмитента: <b>20.09.2012-21.03.2013</b></p> <p>2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента: <b>94 740 000 (Девяносто четыре миллиона семьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.</b> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: <b>47,37 (Сорок семь рублей 37 коп.) рублей.</b></p> <p>2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</b></p> <p>2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: <b>21 марта 2013 г.</b></p> <p>2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: <b>Общий размер процентов, выплаченных по четвертому купону по всем Облигациям выпуска, составляет: 94 740 000 (Девяносто четыре миллиона семьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек. Общий размер процентов, выплаченных по первому, второму, третьему и четвертому купонам по всем Облигациям выпуска, составляет 378 960 000 (Триста семьдесят восемь миллионов девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</b></p> <p>2.11. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента не выполнены или выполнены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>данный факт отсутствует.</b></p>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «Группа ЛСР»	 А.И. Вахмистров (подпись)
3.2. Дата «21» марта 2013 г.	м.п.