

**Сообщение о существенном факте
«Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>55234-E</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.lsrgroup.ru/investors</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Сведения о существенном факте, содержащем сведения о приостановлении эмиссии ценных бумаг:</p> <p>2.1.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>акции обыкновенные именные бездокументарные (далее – Акции).</i></p> <p>2.1.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): <i>не указывается для данного вида ценных бумаг.</i></p> <p>2.1.3. Государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: <i>1-01-55234-E-002D, дата государственной регистрации «08» апреля 2010г.</i></p> <p>2.1.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию дополнительного выпуска ценных бумаг: <i>ФСФР России.</i></p> <p>2.1.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: <i>в соответствии с утвержденным отчетом об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг Эмитентом размещено 9 366 383 (девять миллионов триста шестьдесят шесть тысяч триста восемьдесят три) Акции номинальной стоимостью 0,25 (ноль целых двадцать пять сотых) рубля каждая, что составляет 58,385% от общего количества ценных бумаг выпуска.</i></p> <p>2.1.6. Способ размещения ценных бумаг: <i>открытая подписка.</i></p> <p>2.1.7. Срок размещения ценных бумаг или порядок его определения: <i>Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): «14» мая 2010г.</i> <i>Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска): «21» мая 2010г.</i></p> <p>2.1.8. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения: <i>лицам имеющим преимущественное право их приобретения, по цене 41,33 (Сорок одна целая тридцать три сотых) долларов США размещено 9 366 383 (девять миллионов триста шестьдесят шесть тысяч триста восемьдесят три) Акции, по цене размещения 45,92 (Сорок пять целых девяносто две сотых) долларов США размещено 0 (ноль) Акции.</i></p> <p>2.1.9. Форма оплаты размещаемых ценных бумаг: <i>в долларах США в безналичном порядке.</i></p> <p>2.1.10. Дата, с которой приостановлена эмиссия ценных бумаг: <i>«05» августа 2010г.</i></p> <p>2.1.11. Наименование регистрирующего органа, принявшего решение о приостановлении эмиссии ценных бумаг: <i>ФСФР России.</i></p> <p>2.1.12. Основания приостановления эмиссии ценных бумаг: <i>решение ФСФР России о приостановлении эмиссии обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Группа ЛСР», государственный регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-55234-E-002D от «08» апреля 2010г., в связи с техническими причинами на стадии регистрации Отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг.</i></p> <p>2.1.13. Дата получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о приостановлении эмиссии ценных бумаг: <i>на дату раскрытия сообщения письменное уведомление ФСФР России о приостановлении эмиссии ценных бумаг не получено.</i></p> <p>2.1.14. Ограничения, связанные с приостановлением эмиссии ценных бумаг: <i>запрещается совершение сделок по размещению этих ценных бумаг, осуществление рекламы ценных бумаг этого выпуска. С</i></p>

момента предварительного уведомления регистратор не вправе принимать передаточные распоряжения в отношении сделок по размещению ценных бумаг, эмиссия которых приостановлена, а также осуществлять иные действия, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами и правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами Федеральной службы по финансовым рынкам.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

А.И.Вахмистров

(подпись)

3.2. Дата «06» Августа 2010 г.

М. П.