

**Сообщение о существенном факте
«Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>55234-E</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.lsrgroup.ru/investors

2. Содержание сообщения
«Сведения о завершении размещения ценных бумаг»
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации серии БО-02 на предъявителя с обязательным централизованным хранением (далее – Биржевые облигации).</i></p> <p>2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): <i>1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.</i></p> <p>2.3. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: <i>идентификационный номер выпуска 4B02-02-55234-E от 24.11.2009 г.</i></p> <p>2.4. Наименование органа, присвоившего выпуску ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: <i>организатор торговли на рынке ценных бумаг, допустивший Биржевые облигации к торгам в процессе их размещения - Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ».</i></p> <p>2.5. Номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги: <i>1 000 (Одна тысяча) рублей.</i></p> <p>2.6. Способ размещения ценных бумаг: <i>открытая подписка.</i></p> <p>2.7. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): <i>14 сентября 2010 г.</i></p> <p>2.8. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска): <i>14 сентября 2010 г.</i></p> <p>2.9. Количество фактически размещенных ценных бумаг: <i>2 000 000 (Два миллиона) штук.</i></p> <p>2.10. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежавших размещению: <i>100%.</i></p> <p>2.11. Фактическая цена (цены) размещения ценных бумаг и количество ценных бумаг, размещенных по каждой из цен размещения: <i>по цене 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций – 1 000 (Одна тысяча) рублей - размещено 2 000 000 (Два миллиона) Биржевых облигаций.</i></p> <p>2.12. Форма оплаты размещенных ценных бумаг, а в случае, если размещенные ценные бумаги оплачивались денежными средствами и иным имуществом (неденежными средствами), - также количество размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами, и количество размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (неденежными средствами): <i>Биржевые облигации оплачивались денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p> <p>2.13. Сведения о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность, а также о крупных сделках, совершенных эмитентом в процессе размещения ценных бумаг, и о факте их одобрения уполномоченным органом управления эмитента либо отсутствии такого одобрения: <i>Крупные</i></p>

**сделки в процессе размещения Биржевых облигаций выпуска не совершались.
Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, в процессе размещения
Биржевых облигаций выпуска не совершались.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ОАО «Группа ЛСР»

А.И. Вахмистров

_____ (подпись)

3.2. Дата “ 14 ” сентября 20 10 г.

М.П.