

Сообщения о существенных фактах

“Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента”

“Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>ОАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>55234-E</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	<i>http://www.lsrgroup.ru/investors</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением (далее - Облигации).</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: <i>4-02-55234-E от 29.05.2008 г.</i></p> <p>2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: <i>Федеральная служба по финансовым рынкам.</i> Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: <i>принятие решения об определении величины процентной ставки по шестому, седьмому, восьмому, девятому купонам по Облигациям.</i></p> <p>2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>Процентная ставка по шестому, седьмому, восьмому, девятому купонам по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-02-55234-E от 29.05.2008 г.), утвержденным решением Совета директоров эмитента 22 апреля 2008г., (Протокол от «24» апреля 2008г № 6/2008) и утверждена Генеральным директором эмитента в размере 9,8% (Девять целых восемь десятых процентов) годовых (Приказ № 01-10/1 от 21 января 2011 г.).</i> Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: <i>21 января 2011 г.</i></p> <p>2.5. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>21 января 2011 г.</i> Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: <i>обязательство по принятию решения об определении величины процентной ставки по шестому, седьмому, восьмому, девятому купонам по Облигациям исполнено эмитентом.</i></p> <p>2.6. Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>21 января 2011 г.</i> В случае неисполнения эмитентом обязательства – причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: <i>данный факт отсутствует.</i></p> <p>2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента: <i>Размер купонного дохода по шестому, седьмому, восьмому и девятому купонам, подлежащего выплате по Облигациям составляет 244 350 000 (Двести сорок четыре миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей.</i> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: <i>Размер купонного дохода по шестому, седьмому, восьмому и девятому купонам, подлежащего выплате по одной Облигации составляет 48,87 руб. (Сорок восемь рублей восемьдесят семь копеек).</i></p> <p>2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>выплата купонного дохода по Облигациям производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p>

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента должно быть исполнено: *в дату окончания шестого, седьмому, восьмому, девятому купонных периодов – 04.08.2011г., 02.02.2012г., 02.08.2012г., 31.01.2013г.*

2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: **0 (Ноль) рублей.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ОАО «Группа ЛСР»

В.И. Вахмистров

(подпись)

3.2. Дата “ 21 ” января 20 11 г.

М.П.