

## Сообщения о существенных фактах

«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <b>документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).</b></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: <b>4-02-55234-E от 29.05.2008 г.</b></p> <p>2.3. Наименование органа, присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер: <b>ФСФР России.</b></p> <p>Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: <b>выплата купонного дохода по шестому купонному периоду</b></p> <p>2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.</b></p> <p>Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: <b>04 августа 2011 г.</b></p> <p>2.4. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>21 января 2011 года.</b></p> <p>Факт исполнения обязательства эмитента или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: <b>выплата купонного дохода по шестому купону Облигаций в размере 144 557 117,91 (Сто сорок четыре миллиона пятьсот пятьдесят семь тысяч сто семнадцать рублей 91 копейки) рублей, исполнено эмитентом в полном объеме.</b></p> <p>2.6. Дата составления протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Процентная ставка по шестому купону по Облигациям утверждена приказом Генерального директора Эмитента (Приказ № 01-10/1 от 21.01.2011 г.).</b></p> <p>В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: <b>данный факт отсутствует.</b></p> <p>2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента: <b>144 557 117,91 (Сто сорок четыре миллиона пятьсот пятьдесят семь тысяч сто семнадцать рублей 91 копейки) рублей.</b></p> <p>Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: <b>48,87 (Сорок восемь рублей 87 коп.).</b></p> <p>2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</b></p> <p>2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: <b>04 августа 2011 г.</b></p> <p>2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: <b>Общий размер процентов, выплаченных по шестому купону по всем Облигациям выпуска, составляет 144 557 117,91 (Сто сорок четыре миллиона пятьсот пятьдесят семь тысяч сто семнадцать рублей 91 копейки) рублей.</b></p> <p><b>Общий размер процентов, выплаченных по первому, второму, третьему, четвертому, пятому, шестому купонам по всем Облигациям выпуска, составляет 1 158 707 829,91 (Один миллиард сто</b></p>

*пятьдесят восемь миллионов семьсот семь тысяч восемьсот двадцать девять рублей 91 копейка) рублей.*

3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ОАО «Группа ЛСР»

А.И. Вахмистров

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата «04» августа 2011 г.

м.п.