

**Сообщение о существенном факте  
о заключении эмитентом договора, предусматривающего обязанность  
приобретать эмиссионные ценные бумаги указанного эмитента**

| <b>1. Общие сведения</b>  |  |
|---|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента:  | <i>Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»</i>   |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:                                     | <i>ПАО «Группа ЛСР»</i>  |
| 1.3. Место нахождения эмитента:   | <i>Российская Федерация, г. Санкт-Петербург</i>  |
| 1.4. ОГРН эмитента:   | <i>5067847227300</i>   |
| 1.5. ИНН эмитента:  | <i>7838360491</i>  |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:                     | <i>55234-E</i>   |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: | <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a><br><a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a> |

| <b>2. Содержание сообщения</b>   |  |
|--|--|
| <p>2.1. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, в отношении которых эмитентом заключен договор (договоры), предусматривающий (предусматривающие) обязанность эмитента по их приобретению: <b>документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации); ISIN RU000A0JT8Z7.</b></p>  |  |
| <p>2.2. Наименование российской биржи (российского организатора торговли), в котировальный список которой (в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам, которого) включены ценные бумаги эмитента, в отношении которых эмитентом заключен договор (договоры), предусматривающий (предусматривающие) обязанность эмитента по их приобретению, а в случае включения указанных ценных бумаг эмитента в котировальный список российской биржи - также наименование такого котировального списка: <b>Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС», Облигации включены в раздел "Первый уровень" Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ПАО Московская Биржа.</b></p>  |  |
| <p>2.3. Решение уполномоченного органа управления эмитента о приобретении его ценных бумаг, на основании которого эмитентом заключен договор (договоры), предусматривающий (предусматривающие) обязанность эмитента по приобретению его ценных бумаг (наименование уполномоченного органа управления эмитента, дата принятия соответствующего решения, дата составления и номер протокола заседания (собрания) уполномоченного органа управления эмитента в случае принятия соответствующего решения коллегиальным органом управления эмитента): <b>в соответствии с условиями Решения о выпуске ценных бумаг, утвержденного решением Совета директоров ОАО «Группа ЛСР», принятым «20» сентября 2011 года, Протокол от «21» сентября 2011 года, №15/2011.</b></p>   |  |
| <p>2.4. Содержание решения уполномоченного органа управления эмитента о приобретении его ценных бумаг, на основании которого эмитентом заключен договор (договоры), предусматривающий (предусматривающие) обязанность эмитента по приобретению его ценных бумаг: <b>Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций и выплаты ему накопленного купонного дохода, рассчитанного на дату исполнения обязательств по приобретению Облигаций, в случае направления владельцем Облигаций соответствующего уведомления о намерении продать Облигации в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней последнего купонного периода, по которому Эмитентом установлена процентная ставка в порядке, предусмотренном п.9.3.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п.9.1.2 Проспекта ценных бумаг, и за которым следуют купоны с неопределенными процентными ставками.</b></p> |  |
| <p>2.5. Дата заключения эмитентом договора (даты заключения эмитентом первого и последнего договоров), предусматривающего (предусматривающих) обязанность эмитента по приобретению его ценных бумаг: <b>27.04.2017г.</b></p>   |  |
| <p>2.6. Количество ценных бумаг эмитента соответствующего вида, категории (типа), в отношении которых у эмитента возникла обязанность по их приобретению на основании заключенного (заключенных) эмитентом договора (договоров): <b>16 штук.</b><br/><b>Количество Облигаций, приобретенных Эмитентом - 16 штук.</b></p>   |  |

2.7. Срок (порядок определения срока), в течение которого эмитент обязан приобрести (приобрел) соответствующее количество его ценных бумаг на основании заключенного (заключенных) эмитентом договора (договоров), предусматривающего (предусматривающих) обязанность эмитента по их приобретению: **5 (Пятый) рабочий день десятого купонного периода (27.04.2017г.)**.

2.8. Количество ценных бумаг эмитента с тем же объемом прав, находившихся в собственности эмитента до заключения им договора (договоров), предусматривающего (предусматривающих) обязанность эмитента по приобретению его ценных бумаг: **2 799 855 штук**.

2.9. Количество ценных бумаг эмитента с тем же объемом прав, которое будет находиться (находится) в собственности эмитента после приобретения им соответствующего количества его ценных бумаг на основании заключенного (заключенных) им договора (договоров), предусматривающего (предусматривающих) обязанность эмитента по приобретению его ценных бумаг: **2 799 871 штук**.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

А.Ю. Молчанов

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата: 27.04.2017г.