

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранного эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид и краткое содержание сведений, направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам:</p> <p><b>Пресс-релиз: RAEX подтвердил рейтинг «Группы ЛСР» на уровне «А+»</b> <b>Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) подтвердило рейтинг кредитоспособности (долгосрочной кредитоспособности) «Группы ЛСР» на уровне А+ «Очень высокий уровень кредитоспособности». Прогноз по рейтингу сохранен стабильным.</b> <b>Положительное влияние на уровень рейтинга «Группы ЛСР» оказали высокие показатели рентабельности, низкие валютные риски, высокий уровень диверсификации структуры себестоимости и выручки по контрагентам, высокий уровень диверсификации структуры дебиторской задолженности. Помимо этого, на уровне рейтинга позитивно отразились высокие текущие показатели ликвидности, высокий уровень покрытия всех обязательств компании скорректированными на ликвидность активами и умеренно высокий уровень прогнозной ликвидности.</b> <b>Аналитики высоко оценивают качество стратегического планирования и организации риск-менеджмента в компании, уровень информационной прозрачности, а также объем и надежность страховой защиты.</b></p>	
<p>2.2. Идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, в связи с размещением или обращением которых за пределами Российской Федерации направляются или предоставляются указанные сведения:</p> <p><b>1. Спонсируемые Глобальные депозитарные расписки (далее – ГДР) по Положению S, ISIN US50218G2066, CFI ESVTFA, CUSIP 50218G206.</b> <b>2. Спонсируемые Глобальные депозитарные расписки (далее – ГДР) по Правилу 144А, ISIN US50218G1076, CFI ESVTFA, CUSIP 50218G107.</b> <b>Соотношение (ГДР/акции): 1/5 одной обыкновенной именной бездокументарной акции, эмитентом которой является ПАО «Группа ЛСР», имеющей следующие характеристики: государственный регистрационный номер 1-01-55234-E от 28.09.2006, номинальная стоимость 1 акции 0,25 руб., ISIN RU000A0JFPF0.</b></p>	
<p>2.3. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: <b>21.12.2016г.</b></p>	
<p>2.4. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с</p>	

иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации:

<http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news>

<http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti>

2.5. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации:

**21.12.2016г.**

### 3. Подписи

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_

А.Ю. Молчанов

подпись

3.2. Дата: 21.12.2016г.

М.П.