

Сообщение о существенном факте
«О начисленных и/или выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>ОАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>55234-Е</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	http://www.lsrgroup.ru/investors http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы:	<i>документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 03 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, государственный регистрационный номер 4-03-55234-Е от 02.11.2011 г. (далее – «Облигации»).</i>
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг и дата его государственной регистрации:	<i>4-03-55234-Е от 02.11.2011 г.</i>
2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:	<i>Процентная ставка по первому купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска 4-03-55234-Е от 02.11.2011), утвержденным решением Совета директоров ОАО «Группа ЛСР», принятым 20.09.2011 г. (Протокол от 21.09. 2011 г. № 15/2011).</i>
2.4. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:	<i>14.09.2012 г.</i>
2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента, в случае если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента:	<i>распоряжение от 14.09.2012 г. № 01-09/13.</i>
2.6. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:	<i>первый купонный период, дата начала – 14.09.2012 г., дата окончания – 15.03.2013 г.</i>
2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента:	<i>общий размер купонного дохода, начисленного (подлежащего выплате) за первый купонный период по Облигациям, составляет 172 020 000 (Сто семьдесят два миллиона двадцать тысяч) рублей.</i>
2.8. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество):	<i>выплата купонного дохода производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента:	<i>размер купонного дохода за первый купонный период, начисленного (подлежащего выплате) по одной Облигации, составляет 57,34 руб. (Пятьдесят семь рублей 34 коп.).</i>

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента должно быть исполнено, а в случае если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: ***в дату окончания первого купонного периода – 15.03.2013***

3. Подпись

3.1. Исполнительный директор
ОАО «Группа ЛСР»

Е.В. Туманова

(подпись)

3.2. Дата “ 14 ” сентября 20 12 г.

М.П.