

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранного эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид и краткое содержание сведений (вид и наименование документа), направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам:</p> <p>Пресс-релиз: «Группа ЛСР» запустит новые проекты в Екатеринбурге «Группа ЛСР» приобрела несколько земельных участков для строительства около 310 000 квадратных метров жилья в Екатеринбурге. <i>Первый участок площадью около 6 га в Екатеринбурге расположен в границах улиц Блюхера-Данилы Зверева. До 2022 года здесь планируется построить около 100 тыс. кв. м жилой недвижимости комфорт-класса из железобетонных изделий, произведенных на новейшем оборудовании. Фасад будет облицовываться с применением современной энергоэффективной бесшовной технологии. Особенностью проекта станет пешеходная аллея, пересекающая квартал. Для автомобилей будут предусмотрены многоуровневые паркинги. Это первый участок в восточной части Екатеринбурга, где «Группа ЛСР» начнет строительство нового жилого квартала.</i> <i>На другом участке площадью около 0,5 га в границах улиц Кунарская-Расточная-Билимбаевская с 2016 до 2018 года «Группа ЛСР» построит жилой комплекс эконом-класса площадью порядка 11 тысяч кв. м. Одно из преимуществ территории - удачное месторасположение. Поблизости находятся остановки общественного транспорта и дороги, при этом новый жилой комплекс будет изолирован от шума за счет расположения внутри квартала за построенными домами. В пешеходной доступности расположен парк и спортивный стадион «Локомотив». В этом районе «Группа ЛСР» уже успешно реализовала жилые комплексы «Локомотив» и «Прогресс».</i> <i>Третий земельный участок на территории 26 га на границе районов Академический и Широкая речка (ул. Верхнеуфалейская-Ландау-Тенистая) запланирован к реализации до 2022 года совместно с партнером. Доля жилья «Группы ЛСР» на данном участке составит порядка 200 тыс. кв. м. Недалеко от проекта «Группа ЛСР» строит жилой квартал «Мичуринский», где удачно сочетается индивидуальное жилье и многоквартирная застройка.</i> <i>В настоящее время идет подготовка проектной документации. Приступить к строительству одного из проектов «Группа ЛСР» планирует уже в 2016 году.</i></p>	
<p>2.2. Идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, в связи с размещением или обращением которых за пределами Российской Федерации направляются или предоставляются указанные сведения:</p> <p>1. Спонсируемые Глобальные депозитарные расписки (далее – ГДР) по Положению S, ISIN US50218G2066, CFI ESVTFA, CUSIP 50218G206. 2. Спонсируемые Глобальные депозитарные расписки (далее – ГДР) по Правилу 144А, ISIN US50218G1076, CFI ESVTFA, CUSIP 50218G107. Соотношение (ГДР/акции): 1/5 одной обыкновенной именной бездокументарной акции, эмитентом</p>	

которой является ПАО «Группа ЛСР», имеющей следующие характеристики: государственный регистрационный номер 1-01-55234-Е от 28.09.2006, номинальная стоимость 1 акции 0,25 руб., ISIN RU000A0JPFPO.

2.3. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: **08.04.2016г.**

2.4. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации:

<http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news>

<http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti>

2.5. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: **08.04.2016г.**

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

А.Ю. Молчанов

(подпись)

3.2. Дата: 08.04.2016

м.п.