

**Сообщение о существенном факте
о сведениях, оказывающих, по мнению эмитента,
существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит.Б, пом. 15Н
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834

2. Содержание сообщения

2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: **обязательство по погашению части номинальной стоимости (33,3%) документарных процентных неконвертируемых биржевых облигаций на предъявителя серии БО-04 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер выпуска ценных бумаг 4В02-04-55234-Е от 16.02.2011 г. (далее – «Биржевые облигации»), в размере 999 000 000 (Девятьсот девяносто девять миллионов) рублей в дату окончания четвертого купонного периода, исполнено Эмитентом в полном объеме.**

2.2. Наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения: **решение о частичном досрочном погашении номинальной стоимости Биржевых облигаций принято 05.04.2013 г. Генеральным директором ОАО «Группа ЛСР», приказ от 05.04.2013 г. №1-10/05.**

Содержание принятого решения:

«Установить, что Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежащий погашению в даты окончания указанных купонных периодов:

1) Номер купонного периода, в дату окончания которого будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Биржевых облигаций: 4 (Четвертый) купонный период.

Дата, в которую будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Биржевых облигаций: дата выплаты купонного дохода по 4 (Четвертому) купонному периоду.

Процент от номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода: 33,3% (Тридцать три целых три десятых процента).

2) Номер купонного периода, в дату окончания которого будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Биржевых облигаций: 5 (Пятый) купонный период.

Дата, в которую будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Биржевых облигаций: дата выплаты купонного дохода по 5 (Пятому) купонному периоду.

Процент от номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода: 33,3% (Тридцать три целых три десятых процента).

3) Номер купонного периода, в дату окончания которого будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Биржевых облигаций: 6 (Шестой) купонный период.

Дата, в которую будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Биржевых облигаций: дата выплаты купонного дохода по 6 (Шестому) купонному периоду.

Процент от номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода: 33,4% (Тридцать три целых четыре десятых процента).

Частичное досрочное погашение номинальной стоимости Биржевых облигаций осуществляется в одинаковом проценте от номинальной стоимости Биржевых облигаций в отношении всех Биржевых облигаций выпуска. При этом выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату выплаты которого осуществляется частичное досрочное погашение номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска.

Частичное досрочное погашение номинальной стоимости Биржевых облигаций будет осуществляться в порядке, указанном в п. 9.5.2. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.»

2.3. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента: **документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-04 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации)**

2.4. Дата наступления соответствующего события (совершения действия): **08.04.2015 г.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ОАО «Группа ЛСР»

(подпись)

А.И. Вахмистров

3.2. Дата «08» апреля 2015 г. м.п.